

# 신영부동산신탁(주) 영업용순자본비율

(2025.12.31 기준)

(단위: 원)

구분		금액
<b>1. 영업용순자본(=A-B+C)</b>		<b>75,573,806,267</b>
B/S상 순재산액(A)		134,346,892,126
차감항목계(B)		62,357,201,146
가. 유형자산		3,420,539,853
나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용		18,530,227,233
다. 잔존만기 3개월 초과 대출채권		-
라. 특수관계인 채권등		-
마. 자회사의 결손액		-
바. 채무보증금액		-
사. 사모투자전문회사의 결손액		-
아. 신탁계정대여금 금액의 차감액		16,217,538,780
자. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금		-
차. 임차보증금 및 전세권 금액		951,974,573
카. 자산평가손실		-
타. 기타		23,236,920,707
가산항목계(C)		3,584,115,287
가. 유동자산 대손충당금		913,212,243
나. 후순위차입금		-
다. 금융리스부채		2,670,903,044
라. 자산평가이익		-
마. 기타		-
<b>2. 총위험액(=D+E+F)</b>		<b>6,169,480,957</b>
시장위험액(D)		2,311,333,449
가. 주식위험액		1,934,051,787
나. 금리위험액		377,281,661
다. 외환위험액		-
라. 집합투자증권등위험액		-
마. 일반상품위험액		-
바. 옵션위험액		-
신용위험액(E)		2,238,927,617
운영위험액(F=max(가, 나)+다+라)		1,619,219,892
가. 법정자본금의 10%		1,000,000,000
나. 영업별 영업이익 합계		1,619,219,892
다. 위험관리등급에 따른 가감		-
라. 집합투자재산위험액		-
<b>3. 영업용순자본비율(=(1/2)×100)</b>		<b>1225%</b>
<b>4. 잉여자본(1-2)</b>		<b>69,404,325,310</b>